

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

email: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz

Spis zn.: METR_S 341/2020 OÚPaSŘ

Ze dne: 15.01.2020

Naše čj.: METR 1183/2020 PrJa

Vyřizuje: Ing. Procházková

Datum: 10.03.2020

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ veřejnou vyhláškou

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vydává k žádosti společnosti E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, v zastoupení společností ELEKTROSTAV Strakonice s.r.o., IČO 47239034, se sídlem Písecká 283, 386 01 Strakonice, ze dne 15.01.2020 podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

rozhodnutí o umístění stavby

„Hrachoviště, Staněk Tomáš – kabel NN“ na pozemcích p.č. 957/13 a 1629 v obci Hrachoviště a kat. území Hrachoviště u Třeboně (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje: kabelové vedení NN (NAYY 4x25) a jednu přípojkovou skříň (SS100/NK).

Účel užívání stavby: elektrická přípojka

Pro umístění, projektovou dokumentaci stavby a pro napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 957/13 a 1629 v k.ú. Hrachoviště u Třeboně.
Ze stávajícího sloupu venkovního el. vedení, který se nachází na pozemku p.č. 1629 v blízkosti rodinného domu čp. 11, bude proveden nový kabelový svod, kabel bude veden kolmo přes silnici nacházející se na pozemku p.č. 1629 (podvrtem) a ukončen bude v nové přípojkové skříni, která bude umístěna na pozemku p.č. 957/13 v jeho severozápadním rohu.
- 2) Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky p.č. 957/13 a 1629 v k.ú. Hrachoviště u Třeboně. Jámy podvrtu budou umístěny mimo zpevněnou část vozovky silnice III/15433.
- 3) Jelikož se jedná o stavbu uvedenou v § 103 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad stanovuje, že, k provedení stavby nebude vyžadováno ohlášení.
- 4) Před zahájením zemních prací budou odborně vytyčeny všechny podzemní sítě a bude zajištěna jejich ochrana. Stavbyvedoucí je dle § 153 odst. 1 stavebního zákona povinen v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Dle § 24e odst. 5 vyhlášky č. 501/2006Sb., v platném znění musí být stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace v prostoru staveniště polohově a výškově zaměřeny a vytyčeny před zahájením stavby.
- 5) Před zahájením stavby bude požádáno u MěÚ Třeboň, odboru dopravy, o stanovení přechodné úpravy provozu a o uzavírku (úplnou či částečnou) silnice III/15433. Návrh dopravně inženýrského opatření na silnici III/15433 bude odsouhlasen Policií ČR, KŘP Jč. kraje, DI Jindřichův Hradec a Správou a údržbou silnic Jč. kraje, závodem Jindřichův Hradec.

Okruh účastníků řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) byl stanoven takto:

- E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, v zastoupení ELEKTROSTAV Strakonice s.r.o., IČO 47239034, se sídlem Písecká 283, 386 01 Strakonice
- Obec Hrachoviště, Hrachoviště 38, 379 01 Třeboň
- Tomáš Staněk, Hrachoviště 14, 379 01 Třeboň

O d ů v o d n ě n í :

Stavební úřad obdržel dne 15.01.2020 žádost společnosti E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, v zastoupení společnosti ELEKTROSTAV Strakonice s.r.o., IČO 47239034, se sídlem Písecká 283, 386 01 Strakonice, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na stavbu „Hrachoviště, Staněk Tomáš – kabel NN“ na pozemcích p.č. 957/13 a 1629 v obci Hrachoviště a kat. území Hrachoviště u Třeboně.

Jelikož obec Hrachoviště nemá zpracován územní plán nařídil stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 2. opatřením ze dne 21.01.2020 pod č.j. METR 1193/2020 PrJa veřejné ústní jednání na den 03.03.2020. Konání veřejného ústního jednání bylo veřejnosti oznámeno veřejnou vyhláškou, známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům bylo oznámení o zahájení územního řízení doručováno jednotlivě. K věci se doplňuje, že v oznámení o zahájení územního řízení byli účastníci řízení a dotčené orgány poučeni ve smyslu § 89 odst. 1 až 4 stavebního zákona.

Dne 03.03.2020 se veřejného ústního jednání na místě stavby zúčastnila Ing. Věra Kučerová, bytem Hrnčířská 2295/1, České Budějovice 7, 37007 České Budějovice. Z jednání byl pořizen protokol. Námitky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Vyjádření MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, ze dne 31.10.2019 pod č.j. METR 11464/2018 ŠrLu,
- Vyjádření MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, úseku památkové péče, ze dne 07.11.2019 pod č.j. METR 16113/2019 HoEv,
- Vyjádření a předběžná informace MěÚ Třeboň, odbor životního prostředí, ze dne 11.11.2019 pod č.j. METR 14910/2019-525 HrBo,
- Vyjádření MěÚ Třeboň, odboru dopravy, ze dne 21.10.2019 pod č.j. METR 15132/2019 VoVI,
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, územního odboru Jindřichův Hradec, dopravního inspektorátu, ze dne 18.10.2019 pod č.j. KRPC-141338-1/ČJ-2019-020306
- Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 21.11.2019 pod zn. SÚSJH/TSÚ18645/2019/Kr,
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu od E.ON Distribuce a.s. ze dne 02.09.2019 pod zn. Z0980-26004507,
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (včetně souhlasu se stavbou) od České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 30.08.2019 pod č.j. 736453/19.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se stavba umísťuje jiná práva. Byl doložen souhlas vlastníka pozemku p.č. 1629, tj. souhlas obce Hrachoviště, se sídlem Hrachoviště 38, 379 01 Třeboň, a souhlas vlastníka pozemku p.č. 957/13, tj. souhlas Tomáše Staňka, bytem Hrachoviště 14, 379 01 Třeboň. Souhlasy jsou vyznačeny na situačních výkresech.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využití území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Po posouzení návrhu bylo zjištěno, že záměr žadatele je v souladu s požadavky stanovenými v § 90 stavebního zákona a proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Pro dotčené území není zpracován územní plán, stavební úřad ověřil, že záměr není v kolizi s koridorem či plochou vymezenou v nadřazené územně plánovací dokumentaci, kterou jsou Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje.

Okruh známých účastníků řízení byl stanoven takto:

žadatel; vlastník el. distribuční soustavy:

- E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, v zastoupení společností ELEKTROSTAV Strakonice s.r.o., IČO 47239034, se sídlem Písecká 283, 386 01 Strakonice

obec v místě stavby; vlastník pozemku p.č. 1629, na kterém se stavba umísťuje; vlastník vodovodu, jehož ochranné pásmo může být stavbou dotčeno:

- Obec Hrachoviště, Hrachoviště 38, 379 01 Třeboň

vlastník pozemku p.č. 957/13, na kterém se stavba umísťuje:

- Tomáš Staněk, Hrachoviště 14, 379 01 Třeboň

vlastník sousedního pozemku p.č. 957/31:

- STATEK BRANNÁ, spol. s r.o., Palackého 88, 37816 Lomnice nad Lužnicí

vlastníci sousedních pozemků p.č. st. 59 a st. 35 a budovy čp. 11:

- Mgr. Zdeněk Krátký, č. p. 192, 39131 Dražice
- Ing. Věra Kučerová, Hrnčířská 2295/1, České Budějovice 7, 37007 České Budějovice

správce silnice III/15433, pod kterou bude el. přípojka umístěna:

- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec

vlastník sítě elektronických komunikací, jejíž ochranné pásmo může být stavbou dotčeno:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území, nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu České Budějovice, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník (viz níže uvedení účastníci řízení) dostal jeden stejnopis.

Otisk úředního razítka

Ing. Miroslav R o u b a l
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Žadatel po právní moci rozhodnutí obdrží:

- stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou celkovou situací stavby

Místně příslušný obecní úřad po právní moci rozhodnutí obdrží:

- stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Třeboň nejméně po dobu **15 dnů** ode dne vyvěšení a po vyznačení dne vyvěšení a sejmutí bude vráceno zpět MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Podpis a razítko: MěÚ Třeboň:

Toto rozhodnutí musí být dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách MěÚ Třeboň a to po dobu, jak je výše uvedeno.

Doručí se:

Doporučeně do vl. rukou:

- ELEKTROSTAV Strakonice s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice
- Obec Hrachoviště, Hrachoviště 38, 379 01 Třeboň
- Tomáš Staněk, Hrachoviště 14, 379 01 Třeboň
- STATEK BRANNÁ, spol. s r.o., Palackého 88, 37816 Lomnice nad Lužnicí
- Mgr. Zdeněk Krátký, č. p. 192, 39131 Dražice
- Ing. Věra Kučerová, Hrnčířská 2295/1, České Budějovice 7, 37007 České Budějovice
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Jindřichův Hradec, Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň
- E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 37001 České Budějovice

Dotčené orgány:

- MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, památková péče
- MěÚ Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování
- MěÚ Třeboň, odbor životního prostředí
- MěÚ Třeboň, odbor dopravy
- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, dopravní inspektorát, Nádražní 567/II, 377 46 Jindřichův Hradec

Dále obdrží:

Městský úřad Třeboň, útvar tajemníka, se žádostí o vyvěšení předmětného rozhodnutí **na úřední desce MěÚ Třeboň** a na webových stránkách **po dobu 15 dnů** a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto rozhodnutí a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Třeboň.

Obecní úřad Hrachoviště s doporučením vyvěsit předmětné rozhodnutí na úřední desce úřadu obce a na webových stránkách obce a to **po dobu 15 dnů** a po uplynutí stanovené doby o potvrzení tohoto rozhodnutí a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Třeboň.

Správní poplatek byl vyměřen, dle položky 17 odst. 1. písm. e) přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 1000 Kč a byl zaplacen dne 06.03.2020.