Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hrachoviště č. 4 / 2016

Místo konání: budova obecního úřadu **dne 21.6. 2016** od 18,00 hodin

Přítomni: Mgr. Michal Petřík, Dis., Miroslava Dvořáková, Marie Dvořáková, Josef Netrefa, Stanislav Panský, J. Chrtová – účetní obce Hrachoviště

Zastupitelstvo bylo včas a řádně svoláno a bylo schopné se právoplatně usnášet.

PROGRAM JEDNÁNÍ

1) Zahájení, schválení programu, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

2) Doplnění programu zastupitelstva
   I. Dohoda s městem Třeboň (příspěvky na nein. výdaje MŠ a ZŠ)
   II. Rozpočtové opatření
   III. Prodej části pozemku p.č. 1534/3 v k.ú. Hrachoviště o výměře 343 m2

3) OZV č.1 /2016 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranství, kterou se reguluje používání zábavné pyrotechniky

4) Prodej části pozemků p.č. 85/1 a p.č. 1626/1 v k.ú. Hrachoviště o výměře cca 54 m2

5) Prodej části pozemků p.č. 85/1 a p.č. 62 v k.ú. Hrachoviště o výměře cca 447 m2

6) Prodej části pozemků p.č.1534/3 v k.ú. Hrachoviště o výměře cca 500 m2

7) Prodej pozemků p.č. 85/19 a p.č. 85/20 v k.ú. Hrachoviště o celkové výměře 640 m2

8) Pronájem pozemku p.č. 85/16 v k.ú. Hrachoviště o výměře 170 m2

9) Schválení účetní závěrky za rok 2015

10) Schválení závěrečného účtu za rok 2015

11) Dotazy, připomínky

12) Závěr

K bodu1

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele a seznámil je s programem jednání. Program byl schválen.
Ve funkci zapisovatelky byla zvolena Miroslava Dvořáková, ověřovateli zápisu Stanislav Panský a Josef Netrefa.

K bodu 2

Program byl doplněn o tyto body:

I. Paní účetní Chrtová seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č.3

Zastupitelé berou na vědomí.

II. „ Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje uzavření dohody o příspěvku na úhradu neinvestičních výdajů provozu mateřských škol a školských zařízení s městem Třeboní."

Pro: 5

Proti: 0

USNESENÍ 26/2016 bylo schváleno

III. „Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje prodej části pozemku p.č. 1534/3, zapsaného na LV č. 10001 pro obec Hrachoviště, kú Hrachoviště u Třeboně, o výměře 343 m2, zapsané jako pozemek p.č. 1534/8 na geometrickém plánu č. 192-190/2015, vypracovaném ing. Radomírem Vaclíkem dne 10.5.2016 panu Stanislavu Panskému, r. 1969, bytem č.p. 2, 379 01 Hrachoviště, za cenu 30,- Kč / 1 m2."

Pro: 4
Proti: 0
Zdržel se hlasování: 1

USNESENÍ 27/2016 bylo schváleno

K bodu 3

„ Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavné pyrotechniky.“

Pro: 5
Proti: 0

USNESENÍ 18/2016 bylo schváleno

K bodu 4

I. „ Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje prodej části pozemků p.č. 85/1 a p.č. 1626/1, zapsaných na LV č. 10001 pro obec Hrachoviště, k.ú. Hrachoviště u Třeboně, o výměře celkem cca 54 m2 , paní Haně Brabcové, bytem č.p. 23 , 379 01 Hrachoviště, za cenu 30,- Kč za 1 m2 “

II. „ Paní Hana Brabcová je povinna nést náklady spojené s prodejem částí výše uvedeného pozemku, zejména vypracování geometrického plánu, správních poplatků spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a s úhradou daně z nabytí nemovitých věcí.“

Pro: 5
Proti: 0

USNESENÍ 19/2016 bylo schváleno

K bodu 5

I. „Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje prodej části pozemků p.č. 85/1 a p.č. 62, zapsaných na LV č. 10001 pro obec Hrachoviště, k.ú. Hrachoviště u Třeboně, o výměře celkem cca 447 m2, paní Haně Brabcové, bytem č.p. , 379 01 Hrachoviště, za cenu 30,- Kč za 1 m2. “

II. „ Paní Hana Brabcová je povinna nést náklady spojené s prodejem částí výše uvedeného pozemku, zejména vypracování geometrického plánu, správních poplatků spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a s úhradou daně z nabytí nemovitých věcí.“

III. „ Prodej se schvaluje za podmínky, že u pozemku p.č. 62 zůstane obci Hrachoviště pásmo o šířce 3 metrů z důvodu přístupu k vodnímu dílu – stoce mezi rybníky Šnorkem a Návesným, za účelem jejího čištění.“

Pro: 5
Proti: 0

USNESENÍ 20/2016 bylo schváleno

K bodu 6

I. „ Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje prodej části pozemku p.č. 1534/3, zapsaného na LV č. 10001 pro obec Hrachoviště, k.ú. Hrachoviště u Třeboně, o výměře celkem cca 500 m2, paní Marii Cáchové, bytem sídliště Vajgar 562, 377 01 J. Hradec a paní Janě Vackové, bytem č.p. 145, 378 01 Lásenice , za cenu 60,- Kč za 1 m2.“

II. Kupující jsou povinny nést náklady spojené s prodejem částí výše uvedeného pozemku, zejména vypracování geometrického plánu, správních poplatků spojených s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a s úhradou daně z nabytí nemovitých věcí.“

III. Prodej se schvaluje za podmínky, že u stavby místní komunikace na pozemku p.č. 1534/3 zůstane obci Hrachoviště pásmo o dostatečné šířce z důvodu budování inženýrských sítí.“

Pro: 5
Proti: 0

USNESENÍ 21/2016 bylo schváleno

K bodu7

„ Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje záměr dispozice s nemovitým majetkem obce. Jedná se o prodej pozemků p.č. 85/19 o výměře 99 m2 a p.č. 85/20 o výměře 551 m2 v k.ú. Hrachoviště, jako jednoho celku, za účelem stavby. Záměr obce bude vyvěšen na úřední desce obce minimálně 15 dnů.“

Pro: 5
Proti: 0

USNESENÍ 22/2016 bylo schváleno

K bodu 8

I. „ Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje uzavření nájemní smlouvy k pozemku p.č. 85/16 v k.ú. Hrachoviště, o výměře 170 m2, s manžely Ludmilou a Jaroslavem Vejrovými, bytem Hliník 823, 379 01 Třeboň, za cenu 9,- Kč za 1 m2 / 1 rok.“

II. „ Nájemní smlouva se uzavírá na 1 rok, kdy v případě, že jedna ze stran minimálně s 1 měsíčním předstihem před skončením smlouvy neoznámí druhé straně, že na pokračování smluvního vztahu netrvá, prodlužuje se smlouva o další rok.“

III. „ Nájemníci nejsou oprávněni na předmětu nájmu budovat nové stavby, předmět nájmu smí využívat pouze za účelem zahrádkaření.“

Pro: 5
Proti: 0 **USNESENÍ 23/2016** bylo schváleno

K bodu 9

„ Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje účetní závěrku za rok 2015 bez výhrad.“

Pro: 5
Proti: 0 **USNESENÍ 24/2016** bylo schváleno

K bodu 10

„Zastupitelstvo obce Hrachoviště schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Hrachoviště za rok 2015 bez výhrad.“

Pro: 5
Proti: 0 **USNESENÍ 25/2016** bylo schváleno

K bodu 11

Hlavní téma diskuze byly připravované slavnosti obce. Zastupitelé řešili pokračování prací na stavbě pergoly a úpravě hřiště.

Dalším tématem bylo zapojení do připravovaného projektu ze strany města Třeboně v oblasti turistiky. Tato nabídka byla zhodnocena ve vztahu k naší obci jako neperspektivní.

K bodu 12

Pan starosta ukončil jednání v 19,15 hodin, poděkoval všem přítomným .

Dne 25.6. 2016 zapsala Miroslava Dvořáková

Ověřovatelé zápisu

Stanislav Panský

Josef Netrefa

Starosta obce

Mgr. Michal Petřík, Dis